

**KÚPNA ZMLUVA Č. 042020**  
**O PREVODE VLASTNÍCTVA NEHNUTEĽNOSTI – POZEMKU**

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších  
zmien a doplnkov (ďalej len „**zmluva**“)  
medzi týmito zmluvnými stranami:

**Predávajúci:**

Obec: **Obec Zádiel**  
Sídlo: Zádiel 83, 044 02 pošta Turňa nad Bodvou  
IČO: 00 69 14 37  
DIČ: 2020751590  
Zastúpená: Július NEHODA- starosta obce Zádiel  
Bank. spoj:  
Bankový účet:  
E-mail: [starostaoz@gmail.com](mailto:starostaoz@gmail.com)  
(ďalej len „**Predávajúci**“)

a

**Kupujúci :**

Meno a priezvisko: **MUDr. Roman Totkovič**  
Rodné priezvisko:  
Trvalý pobyt: Košice , SR  
Rodné číslo:  
Dátum narodenia:  
Štátne občianstvo: Slovenská republika

a manželka

Meno a priezvisko: **JUDr. Martina Totkovičová**  
Rodné priezvisko:  
Trvalý pobyt: Košice , SR  
Rodné číslo:  
Dátum narodenia:  
Štátne občianstvo: Slovenská republika  
(ďalej spoločne ako „**Kupujúci**“)

(ďalej v texte spoločne Predávajúci a Kupujúci aj ako „**zmluvné strany**“ a samostatne aj ako „**zmluvná strana**“)

*uzatvárajú v zmysle ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka túto*

**kúpnu zmluvu (ďalej len „Zmluva“):**

**Článok I.**

**Úvodné ustanovenie a Predmet zmluvy**

- 1.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúci sa v obci: **ZÁDIEL** okres: **Košice - okolie**, katastrálne územie: **Zádiel**, vedených Okresným úradom Košice - okolie, katastrálnym odborom pracovisko Moldava nad Bodvou, na **liste vlastníctva** (ďalej len „LV“) číslo **419** ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape